

AGENCE URBAINE DE TAZA-TAOUNATE

DIRECTION DE L'URBANISME
 PROVINCE DE TAOUNATE
 CERCLE DE GHAFSAI
 COMMUNE TABOUDA
 مخطط تنمية الكتلة العمرانية
 القروية لتبودة
 PLAN DE DEVELOPEMENT
 DE L'AGGLOMERATION RURALE TABOUDA

ETABLI PAR: MODIFIE LE: Concertations Juillet 2015
 CTP/DC Mai 2017
 CTP/EP Juin 2018
 Plan N°: 501/16/AUT
 LE: SIGNED: Le Directeur d'Agence Urbaine de Taza-Taounate
 Signé: Mohammed EL TITA

Planche unique HOMOLOGUE: Par arrêté du gouverneur de la province de taounate N° 45 du 05 février 2019; Approuvé par arrêté du Wali N° 2859.19 du 07 kaado 1440 (10 juillet 2019) publié au bulletin officiel N° 6823 du 22 safar 1441 (21 octobre 2019). Echelle: 1/2000

LEGENDE

DESIGNATION	REPRESENTATION GRAPHIQUE	CARACTERISTIQUES	REMARKS
ZONE D'HAUSSEMENT COMMERCIAL (H-C)	HE2	10m x 300m ² (H-C)	Construction uniquement sur les voies d'aménagement *HSP RDC commercial 4m *Cote 8" x 21" et 4" x 4" en cas de coteurs réglementés
ZONE D'HAUSSEMENT DISPENSE	HD	20m x 300m ² (H-D)	Construction sur 1/3 maximum du lot mesuré au point de vue * Pas de rapport aux voisins * Pas de rapport aux trottoirs
FRONT COMMERCIAL	Image	10m x 120m ² (RDC)	Largeur minimale de la façade 10m pour de 4" x 4" minimum
ZONE AGRICOLE	RA	30m x 2500m ² (R-A)	Construction sur 1/3 maximum du lot mesuré au point de vue * Pas de rapport aux voisins * Pas de rapport aux trottoirs
ZONE NON AGRICOLE	Image	NEANT	Toute construction y est interdite
ZONE TOURISTIQUE	ZT	20m x 1000m ² (Z)	Réservé aux activités touristiques * Hauteur maximale des constructions de la surface totale du lot * Pas de rapport aux voisins règlementaires * Pas de rapport aux trottoirs

SERVICES PUBLICS ET INSTALLATIONS DE LA VIE SOCIALE

DESIGNATIONS	OBSERVATIONS	REPRESENTATIONS GRAPHIQUES
EQUIPEMENTS SCOLAIRES	E1 ECOLE EXISTANTE 9971 m ² E2 COLLEGE EXISTANTE 3044 m ²	Image
TERRAINS DE SPORT	SP1 A CREER 2376 m ² SP2 A CREER 1758 m ²	Image
MAISON COMMUNALE	EXISTANTE 10061 m ²	MC
CAJDAT	EXISTANTE 1005 m ²	Ca
CENTRE DE SANTE	EXISTANTE 1248 m ²	S
PORTE	EXISTANTE 1960 m ²	PS
EQUIPEMENT ADMINISTRATIF	A CREER 1500 m ²	A1
EQUIPEMENT ADMINISTRATIF	A CREER 2010 m ²	A2
EQUIPEMENT ADMINISTRATIF	A CREER 1736 m ²	A3
FOYER FEMMIN	A CREER 785 m ²	FF
MAISON DE JEUNES	A CREER 636 m ²	MJ
MAISON D'ETUDIANT	EXISTANTE 975 m ²	ME
COMPLEXE SOCIAL	A CREER 266 m ²	CS1
LAVAI ET FORAI	EXISTANTE 218 m ²	EF
SOUK	EXISTANTE 3229 m ²	SOUK
MOROQUE	M1 EXISTANTE 297 m ² M2 A CREER 818 m ² M3 EXISTANTE 1328 m ²	Image
CIMETIERE	EXISTANTE 86 m ²	CIM

VOIRIE ET ESPACES VERTS

VOIES	PLACES	PARKINGS
Rue n° 1	PL1	P1
Rue n° 2	PL2	P2
Rue n° 3	PL3	P3
Rue n° 4	PL4	P4
Rue n° 5	PL5	P5
Rue n° 6	PL6	P6
Rue n° 7	PL7	P7
Rue n° 8	PL8	P8
Rue n° 9	PL9	P9
Rue n° 10	PL10	P10
Rue n° 11	PL11	P11
Rue n° 12	PL12	P12
Rue n° 13	PL13	P13
Rue n° 14	PL14	P14
Rue n° 15	PL15	P15
Rue n° 16	PL16	P16
Rue n° 17	PL17	P17
Rue n° 18	PL18	P18
Rue n° 19	PL19	P19
Rue n° 20	PL20	P20
Rue n° 21	PL21	P21
Rue n° 22	PL22	P22
Rue n° 23	PL23	P23
Rue n° 24	PL24	P24
Rue n° 25	PL25	P25
Rue n° 26	PL26	P26
Rue n° 27	PL27	P27
Rue n° 28	PL28	P28
Rue n° 29	PL29	P29
Rue n° 30	PL30	P30

