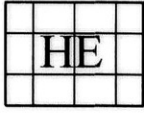

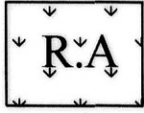

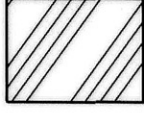


# ضابطة تصميم النمو

## REGLEMENT DU PLAN DE DEVELOPPEMENT

ZONES المناطق	Représentation graphique الرموز	Superficie Mini. des lots المساحة الدنيا للقطاع	Hauteur Maxi. des constructions العلو الأقصى للبناء	Superficie constructible renseignements complémentaires المساحة المسموحة ببنائها والمعلومات التكميلية
منطقة السكن المتواصل Zone d'habitat continu E2		$S \geq 100 \text{ m}^2$	R+2 11.5m	*La surface min de la cour est de $16 \text{ m}^2$ avec vue directe de 3m pour les cuisines et annexes et 4.00 m pour les chambres et les pièces habitables. *Largeur min du lot : 10 m.
منطقة السكن القروي Zone d'habitat rural		300 m <sup>2</sup>	R+1 8.5m	* CES maximal est de 50 % * COS maximal est de 1 * La largeur min des parcelles est 8 m .
منطقة السكن الفلاحي Zone d'habitat agricole		10 000 m <sup>2</sup>	R.D.C. 4m	*Constructible sur 1/50 maximum du lot. * Retrait des limites du lot 4m minimum.
منطقة مشجرة Zone boisée		-	-	*Toute construction y est interdite. toute fois, de petites constructions basse de 3m de hauteur max, s'incorporant au paysage , peuvent etre admises si elles sont directement liées à l'entretien et la protection de site.
منطقة ممنوعة للبناء Zone non aedificandi		-	-	*Zone interdite à toute constructions conformément au plan.