


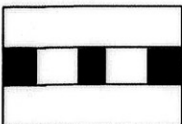
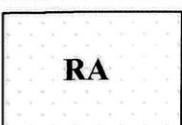
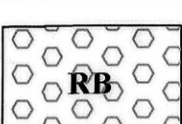
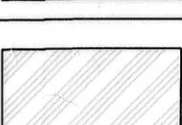


# ضابطة تصميم النمو

## REGLEMENT DU PLAN DE DEVELOPPEMENT

DÉSIGNATIONS	REPRÉSENTATIONS GRAPHIQUES	LARGEUR MINIMALE DE LA FAÇADE	SUPERFICIE MINIMALE DES LOTS	HAUTEUR MAXIMALE DES CONSTRUCTIONS	SUPERFICIE CONSTRUCTIBLE ET DISPOSITIONS COMPLÉMENTAIRES
ZONE D'HABITAT ECONOMIQUE CONTINU (R+2)		10m	100m <sup>2</sup>	11m (R+2)	- Commerce uniquement sur les voies d'aménagement - HSP RDC commercial 4 m - Cour 4*5 (et 4*4 en cas de cours regroupées)
ZONE D'HABITAT DISPERSE		20m	500m <sup>2</sup>	8m (R+1)	Construction sur 1/15 maximum du lot Recul minimal de : * 10m par rapport aux voies * 5m par rapport aux riverains.
ZONE D'ACTIVITES ECONOMIQUES		10m	150 m <sup>2</sup>	5.5 m RDC	Cour 4*4 minimum / largeur minimale de la façade 10 m
FRONT COMMERCIAL		10m	120 m <sup>2</sup>	5.2m RDC	largeur minimale de la façade 10m Cours de 4*4 minimum
ZONE AGRICOLE		30m	2500m <sup>2</sup>	8m (R+1)	Construction sur 1/10 maximum du lot Recul minimal de : * 10m par rapport aux voies * 5m par rapport aux riverains.
ZONE DE BOISEMENT			NEANT		Zone de boisement, toute construction est interdite sauf celles nécessaires à l'animation et l'entretien du site de boisements.
ZONE NON AEDIFICANDI			NEANT		Toute construction y est interdite

Observation : les minimums parcellaire ne s'appliquent pas aux parcelles déjà existantes avant la publication de ce document.