



ROYAUME DU MAROC
MINISTÈRE DE L'URBANISME ET DE L'AMÉNAGEMENT DU TERRITOIRE

AGENCE URBAINE DE TAZA

Province: Taza إقليم تازة
 Cercle: Oued Amilil دائرة واد أمليل
 Commune rurale : Bni Frassen الجماعة القروية بني فراسن

PLAN D'AMÉNAGEMENT DU CENTRE DE BNI FRASSEN

تصميم تهيئة مركز بني فراسن

DIRECTION DE L'URBANISME مديرية التعمير

DRESSE PAR: L'AGENCE URBAINE DE TAZA
 MODIFIÉ LE: - Mars 2014 (Premières concertations) - Avril 2014 (Deuxièmes Concertations) - Octobre 2014 (CLT) - Aout 2015 (CC)
 VU PAR L'INSPECTEUR REGIONAL DE L'URBANISME, DE L'ARCHITECTURE ET DE L'AMÉNAGEMENT DU TERRITOIRE: LE 05/08/2015
 Plan N°: 101/15 AUT
 Février 2014
 HOMOLOGUE: Par décret n° 2.45.685 du 24 Kaada 1436 (44 Septembre 2015) R.O. n° 6337 du 7 Rija 1436 (24 Septembre 2015)
 Echelle: 1/2000
 Signature: Jamal MOHAMER

LEGENDE مفتاح

Limites du périmètre d'aménagement حدود مدار التهيئة

Voies et espaces verts الطرق والمساحات الخضراء

Voie carrossable		طريق معبدة
Chemin piéton		طريق خاص
Parking		موقف للسيارات
Place		مساحة
Espace vert aménagé		منطقة خضراء مهيكلة

Zones D'Habitations المناطق السكنية

Immeubles en R+3		عشائر من مستوى وثلاثة طوابق
Habitat économique en R+2		السكن الاقتصادي من مستوى وخطوتين
Zone d'habitat monofamilial		منطقة السكن الفردي

Immeubles en R+3: B3
 Habitat économique en R+2: HE
 Zone d'habitat monofamilial: D

Immeubles en R+3: B3
 Habitat économique en R+2: HE
 Zone d'habitat monofamilial: D

Immeubles en R+3: B3
 Habitat économique en R+2: HE
 Zone d'habitat monofamilial: D

Emplacements réservés aux équipements publics
 الأماكن المخصصة للمرافق العمومية

Ecole primaire		مدرسة ابتدائية
Collège et Lycée		إعدادية وثانوية
Equipement sportif		تجهيز رياضي
Equipement socio-culturel		مرفق سوسيوثقافي
Equipement de santé		مرفق صحي
Equipement administratif		مرفق إداري

Emplacements réservés aux lieux de cultes
 الأماكن المخصصة للمنشآت الدينية

Mosquée		مسجد
Cimetière		مقبرة

Servitudes الإرتقاقات

Servitude non aédificandi		ارتقاقات منع البناء
Zone spécifique aux zones inondables		ارتقاقات خاص بالمنطقة المهيدة بالقوىضانات

Autres Zonages تطبيقات أخرى

Réserve Agricole		منطقة فلاحة
Zone de boisement		منطقة التشجير
Locaux de commerce		محلات تجارية
Zone d'activité		منطقة الأنشطة
Réservoir d'eau		خزان ماء
Halte routière		موقف وسائل النقل العمومية
Souk		سوق